

Приложение 6 к
Решению Сакского
городского Совета
от _____ № _____

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА
о размещении нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Саки Республики Крым

г. Саки " ____ " _____ 201__ г.

Администрация города Саки Республики Крым _____

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
с одной стороны, именуемое в дальнейшем Сторона-1, и _____

(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
в лице _____,
(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании _____, является
Победителем конкурса, именуемое (ый) в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, далее
совместно именуемые Стороны, заключили настоящей Договором нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрации города Саки Республики Крым предоставляет
Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта (тип)

далее - Объект, для осуществления _____

(группа товаров)
по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых
объектов на территории муниципального образования городской округ Саки: _____

(место расположения объекта)
1.2. Настоящий Договор заключен по результатам конкурса на право размещении
нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования
городской округ Саки Республики Крым (протокол конкурса от
_____ № _____), и в соответствии со Схемой размещения нестационарных
торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Саки
Республики Крым, утвержденной постановлением Администрации города Саки
Республики Крым от _____ № _____.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует
до _____ 201__ года.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона-1 вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Стороной-2 условий настоящего Договора,
паспорта привязки нестационарного торгового объекта и требований соответствующих
нормативных правовых актов.

2.1.2. В случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора;

2.2. Сторона-1 обязана:

2.2.1. Предоставить Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городской округ Саки.

Право, предоставленное Стороне-2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной-1 другим лицам, в пределах действия договора.

2.3. Сторона-2 вправе:

2.3.1. Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2.4. Сторона-2 обязана:

2.4.1. Оформить в установленный срок, паспорт привязки нестационарного торгового объекта. Обеспечить размещение Объекта в соответствии со схемой, выполненной на топографо-геодезической основе в М 1:500, которая является неотъемлемой частью паспорта привязки НТО и его готовность к использованию в соответствии с архитектурным решением в сроки, установленные схемой размещения нестационарных торговых объектов.

2.4.2. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

2.4.3. Своевременно и полностью внести плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

2.4.4. Продажа товаров осуществлять в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

2.4.5. Все реализуемые товары (оказываемые услуги) должны отвечать требованиям, подтверждающим их качество и безопасность;

2.4.6. Обеспечить беспрепятственный доступ на место представителям администрации для определения соответствия его использования и соблюдения условий Договора;

2.4.7. Соблюдать установленные правила торговли, санитарные нормы и правила, требования техники безопасности, правила пожарной безопасности;

2.4.8. Обеспечить наличие вывески о своем наименовании, местонахождении, четко оформленных ценников и консультирование о реализуемом товаре, предоставляемых услугах;

2.4.9. Обеспечить в течение всего времени работы нестационарного торгового объекта и аттракциона наличие на рабочем месте копии следующих документов:

- паспорт привязки нестационарного торгового объекта;
 - договор на размещение нестационарного торгового объекта;
 - свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;
 - документы, подтверждающие происхождение, качество и безопасность пищевых продуктов (сертификаты соответствия, декларации о соответствии пищевых продуктов, ветеринарные справки на сырье).
 - паспорта аттракциона;
 - заключения уполномоченного органа о технической исправности аттракциона;
 - удостоверений об аттестации ответственных лиц по эксплуатации аттракциона;
- 2.4.10. Обеспечить продавцов санитарной одеждой, головными уборами, фирменными нагрудными знаками (бейджами), медицинскими книжками с отметкой о прохождении медосмотра.

2.4.11. Назначить аттестованных ответственных лиц за эксплуатацию и обслуживание аттракциона.

2.4.4. Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно настоящего Договора и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 дней с момента окончания срока действия паспорта привязки, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе Стороны-1 в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы по соглашению определен по результатам конкурса (протокол конкурса от _____ N _____) и составляет _____ (_____) руб.

3.2. Плата вносится Стороной -2 на указанный Стороной-1 расчетный счет в срок _____.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Стороны-2 по уплате по настоящему Договору является копия платежного документа, представленная в Стороне-1 в срок до _____.

3.4. Ответственность Стороны-2 в случае отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона-2 выплачивает Стороне-1 пеню из расчета 0,05% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс-мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Расторжение Договора

5.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон или по решению суда.

5.2. Сторона-1 имеет право досрочно в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по следующим основаниям:

5.2.1. Невыполнение Стороной-2 требований, указанных в пункте 2.4 настоящего Договора;

5.2.2. Подачи Стороной-2 соответствующего заявления;

5.2.3. В случае двух и более нарушений Стороной-2 в течение календарного года правил осуществления торговой деятельности, условий заключения договора других требований, установленных действующим законодательством.

5.2.5. В случае изменения внешнего вида, размеров, площади нестационарного торгового объекта в ходе его эксплуатации (возведение пристроек, надстройка дополнительных антресолей и этажей, изменение фасадов и т.п.);

5.2.6. В случае установления передачи права осуществления хозяйственной деятельности в нестационарном торговом объекте, расположенном на основании договора Стороной 2, иным лицам в любой юридической форме.

5.3. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Сторона-1 направляет Стороне-2 письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор считается расторгнутым.

6. Прочие условия

- 6.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
- 6.3. Споры по Договору разрешаются в судебном порядке.
- 6.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Уполномоченное лицо:

Адрес: _____

ИНН/КПП _____

р/с _____

в _____

к/с _____

БИК _____

ОКАТО _____

ОКОНХ _____

ОКПО _____

(подпись)
МП

Победитель конкурса:

Адрес: _____

ИНН/КПП _____

р/с _____

в _____

к/с _____

БИК _____

ОКАТО _____

ОКОНХ _____

ОКПО _____

(подпись)
МП

Начальник отдела по вопросам
потребительского рынка

В.В. Губарь

Заместитель главы администрации – начальник
финансового управления администрации
города Саки Республики Крым

О.В. Дмитриева